

a/202

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Busku - Zdroju Katarzyna Blicharska  
Kancelaria Komornicza Nr I**

Kancelaria Komornicza 28-100 Busko - Zdrój, ul. Bohaterów Warszawy 5  
tel.: 412305210, fax: 412305210, , email: busko.zdroj.blicharska@komornik.pl  
konto: **Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Kielcach 23124013721111001055966022**

Sygn. akt Km 779/20

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 779/20

**Busko - Zdrój, dnia 13.10.2025**



**OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI W DRODZE LICYTACJI  
ELEKTRONICZNEJ**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Busku-Zdroju Katarzyna Blicharska Kancelaria Komornicza nr I w Busku-Zdroju na podstawie przepisu art. 986<sup>4</sup> § 3 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **10.12.2025 r. od godz.10:00** na portalu <https://e-licytacje.komornik.pl/> rozpocznie się licytacja:

1. działka nr. **980** o powierzchni **0,5743 ha.** zabudowana budynkiem produkcyjno -magazynowym z częścią biurowo-socjalną o powierzchni użytkowej 725,37m<sup>2</sup>, budynkiem gospodarczym murowany o powierzchni użytkowej 38m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym konstrukcji drewnianej o powierzchni użytkowej 223m<sup>2</sup>.  
położona w miejscowości Wiślica ul. Władysława Łokietka dla której SĄD REJONOWY W BUSKU-ZDROJU prowadzi księgę wieczystą o numerze **KI1B/00043789/4**

Suma oszacowania wynosi **689 300,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa dwie trzecie sumy oszacowania i wynosi **459 533,34 zł.**

stanowiącej własność dłużnika :  
Hanszke Ewa Hanszke Marek

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rekojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest dla **działki nr. 980 kwotę 68 930,00 zł** , najpóźniej na **2 dni** przed rozpoczęciem przetargu na rachunek bankowy komornika:

**23 1240 1372 1111 0010 5596 6022**

Licytacje wyżej wymienionych nieruchomości odbywają się w trybie elektronicznym i zakończą się w dniu: **17.12.2025** godz. 10:00

Na podstawie art 986<sup>7</sup> po § 3<sup>1</sup> kpc, jeżeli w ciągu 5 minut przed planowanym terminem zakończenia przetargu zgłoszono postąpienie, termin ten ulega odroczeniu o 5 minut. Jeżeli w dodatkowym czasie zgłoszono dalsze postąpienie, termin zakończenia przetargu podlega każdorazowo odroczeniu o kolejne 5 minut, aż do momentu gdy ustaną postąpienia. Uczestnictwo w przetargu wymaga założenia konta w systemie teleinformatycznym obsługującym licytacje elektroniczne dostępnym pod adresem <https://elicytacje.komornik.pl/> oraz przystąpienia do przetargu na dwa dni robocze przed jego rozpoczęciem. Licytant składa rekojmię najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu, a jeżeli bierze udział w licytacji jako pełnomocnik innej osoby, to przedkłada dodatkowo swoje umocowanie. Udział jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

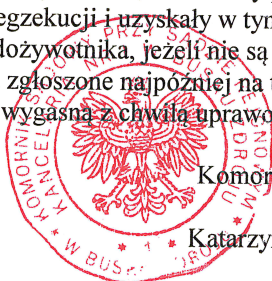
Na podstawie art 986<sup>4</sup> § 2 kpc warunkiem udziału w przetargu jest utworzenie indywidualnego konta w systemie teleinformatycznym.

Zgodnie z art. 976 kpc, w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 9.00 do godz. 14.00

W systemie teleinformatycznym udostępnia się również protokół opisu i oszacowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Katarzyna Blicharska

*[Handwritten signature]*